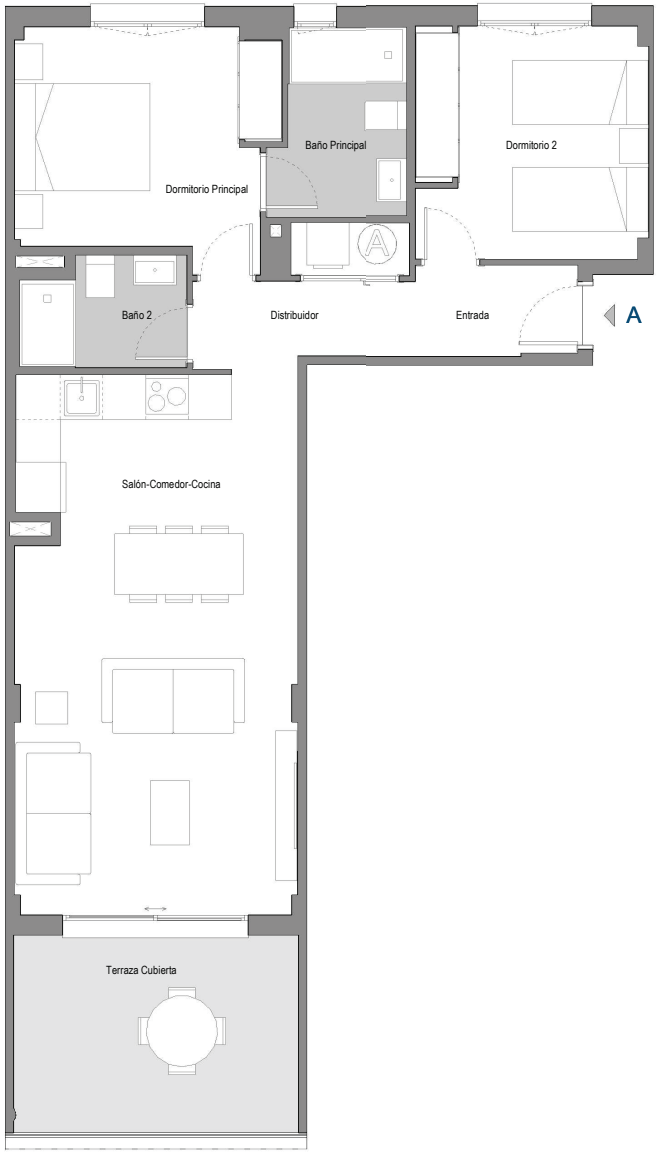
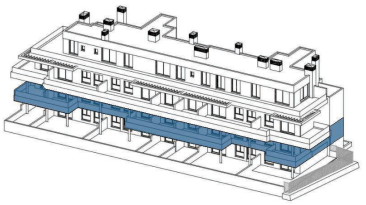
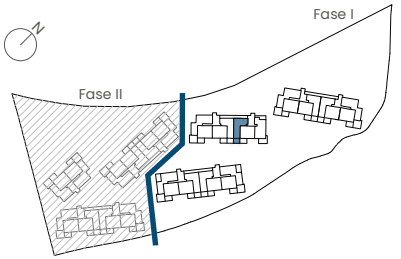
BALANCE
NOVA





EMPLAZAMIENTO



CUADRO DE SUPERFICIES

Entrada	2,88 m²
Salón-Comedor-Cocina	29,66 m²
Distribuidor	4,95 m²
Dormitorio Principal	11,40 m²
Dormitorio 2	10,58 m²
Baño Principal	4,73 m²
Baño 2	3,41 m²
Total Sup. Útil Interior	67,61 m²

Terraza Cubierta	11,06 m²
Total Sup. Útil Exterior	11,06 m²

Superficie construida propia	**78,60 m²**
Superficie construida con ZZCC*	**92,54 m²**

Según Decreto BOJA 218/2005	
Superficie útil total	**73,14 m²**
Superficie construida con ZZCC	**98,88 m²**

*No se incluyen terrazas

DEPARTAMENTO TÉCNICO
Revisión: 03
Fecha: 03/03/2026

Vivienda 035 - Bloque B2 - Portal P3 - Planta P01 - Puerta A

0 1 2 3 4 5m

La información aquí contenida puede ser modificada durante el transcurso de la ejecución de la obra por exigencias técnicas y jurídicas, sin que ello implique menoscabo en el nivel global de calidades. El mobiliario, incluido el de cocina, se refleja a efectos meramente decorativos, sin que se incluya en la oferta. Los peldaños de acceso a la vivienda y salidas a patios, puede alterarse en función de la rasante de las calles y corresponde a la D.F. fijar el criterio.

insur PROMOCIÓN